



Sabok Gostar

ساختمانهای پیش ساخته سبک گستر

SABOK GOSTAR PREFABRICATED BUILDINGS

SABOK GOSTAR







واژه "پیش ساخته" در صنعت ساختمان به روشی اطلاق میگردد که در آن قطعات تشکیل دهنده یک ساختمان قبل از احداث، در کارخانه تولید و در هنگام احداث ساختمان مونتاژ میگردند.

ظهور ساختمانهای پیش ساخته را میتوان به سالهای قبل از انقلاب صنعتی نسبت داد. در قرن نوزدهم در کشورهای پیشرفته ای نظیر فرانسه، انگلیس و آمریکا که به سرعت صنعتی میشدند، فشارهای زیادی روی تأمین خانه جهت اسکان جمعیت در شهرها وجود داشت که این مهم از دلایل اصلی افزایش تمایل استفاده از سیستمهای پیش ساخته سنگین، نیمه سبک و سبک گردید.

در ایالات متحده و کشورهای اسکاندیناوی بعلاوه و فور چوب و سهولت استفاده از اسکلتهای چوبی، از سیستمهای پیش ساخته چوبی استفاده میشود و در ژاپن به علت کمبود مسکن و مشکل زلزله، درصد قابل توجهی از ساختمانها از صنعت پیش ساخته نیمه سبک و در کشورهای بلوک شرق بیشتر از سیستمهای پیش ساخته سنگین استفاده میشود.

در کشور ما ایران روشهای سنتی کماکان ادامه دارد و روشهای صنعتی ساخت و ساز با توجه به زلزله خیز بودن کشور و شرایط جغرافیائی ویژه آن که بروز بلایای طبیعی در آن ریسک بالاتری دارد، هنوز جایگاه واقعی خود را پیدا نکرده است.

در این خصوص طی سالهای اخیر دست اندرکاران صنعت ساختمان در جهت شناساندن و معرفی روشهای صنعتی سازی ساخت و ساز گامهای مؤثری جهت تغییر نگرش فوق برداشته اند. افزایش روزافزون جمعیت جوان در کشور، بروز بلایای طبیعی، سیل و زلزله و اجرای پروژه های نفتی و صنعتی در نقاط محروم و دورافتاده، ضرورت استفاده از صنعت ساختمان پیش ساخته را بیش از پیش نمایان میسازد.

امروزه صنعت "پیش ساخته سبک" به دلیل عایق بودن، دوام و استحکام، مقاوم بودن در برابر زلزله، کمبود مصالح ساختمانی، و نیروی انسانی ماهر در محل پروژه ها و اقتصادی بودن آن و با توجه به سرعت، زیبایی و قابلیت تعویض قطعات، جابجائی و در نهایت به عنوان ارزانترین خانه در کوتاهترین مدت، در دنیا مطرح گردیده است.

ساندویچ پانلهای پیش ساخته سبک با قابلیت اسکلت باربر ساختمان، در کارخانه به ابعاد مختلف تولید و به آسانی به محل کارگاه حمل میگردند که بدین ترتیب حجم عملیات در محل کارگاه کاهش میابد.

"ساختمانهای پیش ساخته سبک گستر" افتخار دارد که در مدت فعالیت خود گامهای مؤثری در معرفی و بررسی روشهای جدید رایج در دنیا بوسیله سازمانها و مسئولین و سایر همکاران و کارخانجات تولید کننده قطعات پیش ساخته و انتخاب فن آوریهای جدید در ساخت محصولات متناسب با ویژگیها و شرایط اقتصادی - اجتماعی فرهنگی و معماری ایران شاهد ترقی در امر ساختمان سازی و سوق دادن ساختمان سازی کشور به سوی صنعتی شدن به منظور افزایش سرعت ساخت و کاهش جرم ساختمان ساختمان کاهش مصرف انرژی و کاهش قیمت تمام شده باشیم.



معرفی مجموعه:

گروه P.TEC از گروه‌های چندشرکت و مجتمع صنعتی باتجربه در زمینه پیش ساخته تشکیل شده تا بتواند از توان و قدرت اجرایی یکدیگر بهره برده و برند معتبری را در این صنعت بوجود آورند. "ساختمانهای پیش ساخته سبک گستر" نیز یکی از زیرشاخه های P.TEC است که با توجه به نیاز مجموعه در زمینه بازاریابی، مشاوره و اجرای فضاهای پیش ساخته، همچنین تأمین و تولید و تولید برخی از قطعات مورد نیاز، همکاری دارد.

تولید سازه های اختصاصی تماماً پیچ و مهره ای سبک، قابل استفاده در اجرای ساختمان های اداری، مسکونی و آموزشی، تجهیز کارگاه، اسکان موقت، فضاهای آموزشی و فرهنگی، اسکان موقت، اضافه بنا و ویلا سازی بعنوان اولین و تنها سازنده این نوع سازه، از مشخصه های این شرکت میباشد بخش اعظم تولیدات این شرکت، در پروژه های بزرگ زیربنایی و صنعتی کشور، در غالب ساختمان های تجهیز کارگاه در اختیار معتبرترین کارفرمایان و پیمانکاران ایران جهت بهره برداری، قرار گرفته است.

امکان مونتاژ و ديمونتاژ ساختمانها، باعث شده تا کارفرمایان طرف قرارداد در صورت نیاز، به راحتی و در کوتاهترین زمان ممکن، نسبت به انتقال و نصب مجدد و حتی دپوی کل ساختمان، اقدام نمایند.

احداث ساختمانهای تجهیز کارگاه صدها پروژه نیروگاهی و پروژه های نفت، گاز و پتروشیمی، پروژه سدسازی و راه سازی و احداث تونل و پروژه های توسعه خطوط مترو، جزو سوابق و افتخاراتی است که به لطف خدا و همت تمامی همکاران، مهندسین و پرسنل پرتلاش این شرکت در سالهای گذشته، حاصل گردیده است.

ویلا <



Villa type

> ساختمان آموزشی



Educational Type

< ساختمان اداری



Official Type

> اضافه بنا (توسعه ساختمان)



Developing Existing Building

**DESIGN
 and
 CONSTRUCTION**

> تجهیز کارگاه



Manufactor Type

لیست پروژه ها

ردیف	نام شرکت - موسسه	محل اجرا	متراژ
۱	شرکت آب نیرو	سد رودبارلرستان و کارون ۳	۱۷۰۰ مترمربع
۲	شرکت آبی زیست خاوران	مشهد - گجساران - طوس	۱۲۰۰ مترمربع
۳	شرکت آرمان بلند پرواز	فرودگاه پیام - کرج	۴۰ مترمربع
۴	خانه مطبوعات شهرداری منطقه ۸	تهران - پارک شقایق، پارک تسلیحات	۲۷۰ مترمربع
۵	موسسه حرا	سلیمانیه عراق	۲۱۰۰ مترمربع
۶	ویلا	کلاردشت - دماوند - زیباکنار	۱۸۰۰ مترمربع
۷	مدارس توسعه صادرات	تهران	۵۰۰ مترمربع
۸	شرکت تابلیه	سد کارون ۳	۲۰۰ مترمربع
۹	شرکت پیدکو	عسلویه	۲۰۸ مترمربع
۱۰	پترومادشیمی	عسلویه	۲۰۸ مترمربع
۱۱	پتروپارت	جزیره خارک	۳۸۹ مترمربع
۱۲	پتروشیمی پارس جنوبی	عسلویه	۶۰۰ مترمربع
۱۳	شرکت پاسارگاد جنوب	شیراز	۴۰۰ مترمربع
۱۴	شرکت پارس فراگام	قشم	۱۵۹۰ مترمربع
۱۵	شرکت استیم - کریت کمپ	عسلویه - بندرعباس	۴۴۰۰ مترمربع
۱۶	موسسه مکین	عسلویه - بندرعباس - کیش	۳۱۰۰ مترمربع
۱۷	دانشکده صنایع و معادن	تهران	۱۴۱ مترمربع
۱۸	مجموعه مدارس مفید - اضافه بنا	تهران	۱۲۰۰ مترمربع
۱۹	شرکت رهگا	مسجد سلیمان - اندیمشک	۴۱۵ مترمربع
۲۰	فرماندهی مهندسی سپاه	زیباکنار	۴۸۹ مترمربع
۲۱	موسسه راه ساحل	عسلویه	۲۰۳ مترمربع
۲۲	شرکت پتروشیمی غدیر	ماهشهر	۶۰۰ مترمربع
۲۳	موسسه دریا ساحل	جزیره خارک	۵۰۰ مترمربع
۲۴	ستاد راهیان نور	اهواز	۳۰۰ مترمربع
۲۵	شرکت مشارکت میسان - پرلیت - طرح و پالایش	پالایشگاه اصفهان	۲۹۸۴ مترمربع
۲۶	شرکت کران دریا - تجهیز کارگاه	بندرعباس	۵۹۵۶ مترمربع
۲۷	شرکت توسعه شایان دشت	بندرعباس	۱۲۰۰ مترمربع
۲۸	شرکت فریمکو	عسلویه	۲۲۲ مترمربع
۲۹	موسسه عمران	شیراز - قم	۵۱۲ مترمربع
۳۰	شرکت گوپله	بوشهر	۶۱۹ مترمربع
۳۱	بیمارستان مرکز قلب	تهران	۱۰۰ مترمربع
۳۲	شرکت مصباح انرژی	خنداب اراک	۳۱۵ مترمربع
۳۳	شرکت دیداس	سدشامل و نیان	۹۵۶ مترمربع
۳۴	شرکت موجان	بندرعباس	۲۰۵ مترمربع
۳۵	شرکت نمادگستر کیش	شیراز - بوشهر	۷۵۰ مترمربع
۳۶	شرکت نیروپزوه	چابهار	۲۹۲ مترمربع
۳۷	مرکز درمانی نما طب	تهران	۴۵ مترمربع
۴۱	شرکت کتنام گستر	جزیره قشم	۱۴۰ مترمربع

۴۶۰ مترمربع	قروه	جهاد نصر اصفهان	۴۲
۱۳۰ مترمربع	دهلران	شرکت بهین سامان سرزمین	۴۳
۲۰۰۰ مترمربع	زاهدان	شرکت پارس تزه - توسعه مدارس سیستان و بلوچستان	۴۴
۱۰۰ مترمربع	تهران	سازمان انرژی اتمی ایران	۴۵
۱۴۰ مترمربع	چابهار	شرکت صنایع فضائی - صابیران	۴۶
۱۰۰ مترمربع	تهران	شرکت خاک و سنگ	۴۷
۱۷۸۶ مترمربع	لامرد - عسلویه - میناب	شرکت پایاب کوثر	۴۸
۶۳/۱۱۷ مترمربع	اهر	شرکت ارس بنیاد	۴۹
۸۰۰ مترمربع	تهران	موسسه حرا - ایستگاه خط هفت مترو	۵۰
۲۷۷ مترمربع	اصفهان	شرکت سایبر بین الملل	۵۱
۳۰۷ مترمربع	عسلویه	شرکت آذر سیماب	۵۲
۲۳۶ مترمربع	کربلا - عراق	شرکت خاک و سنگ	۵۳
۲۲۰۰ مترمربع	عسلویه - فاز ۸-۷-۶	شرکت کوثران جنوب	۵۴
۱۳۰۰ مترمربع	آفریقا - کنیا - رواندا	شرکت مهاب	۵۵
۳۰۲ مترمربع	انزلی	گروه مهندسی صافات	۵۶
۱۳۰۰ مترمربع	کنگان	شرکت میلاد پویا بتن	۵۷
۱۲۰۸ مترمربع	عسلویه	شرکت کانرود سازه	۵۸
۴۸۶ مترمربع	تهران	موسسه عمران - ایستگاه مترو ابوذر	۵۹
۲۰۸ مترمربع	خوزستان	شرکت الماس راه جنوب	۶۰
۳۴۰ مترمربع	بندرعباس	شرکت فرا دست انرژی فلات	۶۱
۱۷۰ مترمربع	یزد	شرکت صنعت سازان یزد	۶۲
۹۵۰ مترمربع	سد ۱۵ خرداد - دلیجان	کمپ مسکونی اداری کارشناسان روسی	۶۳
۲۸۰ مترمربع	آذربایجان شوروی	سازمان تبلیغات اسلامی	۶۴
۵۵۰ مترمربع	تهران	اداره سازمان آب	۶۵
۱۵۰۰ مترمربع	تهران	مدارس غیرانتفاعی دخترانه و پسرانه تربیت مدرس	۶۶
۳۰۰ مترمربع	ایلام	کمپ مسکونی اداری سد هینی مینی	۶۷
۳۰۰ مترمربع	خوزستان	کمپ مسکونی اداری سد گتوند	۶۸
۹۰۰ مترمربع	دهلران	تجهیز کارگاه تونل دشت عباس	۶۹
۱۶۰۰ مترمربع	خوزستان	تجهیز کارگاه سایت خاکبرداری حوضچه آرامش سد کرخه	۷۰
۴۰۰ مترمربع	بندرامام	قارگاه خاتم النبیا	۷۱
۴۰۰ مترمربع	بم - کرمان	سد زرما شیر	۷۲
۸۰۰ مترمربع	خزرآباد - ساری	جهاد سازندگی	۷۳
۱۸۰ مترمربع	ترکمنستان	شرکت نفت ترکمنستان	۷۴
۵۰ مترمربع	تهران	مجتمع پذیرائی طلائی	۷۵
۳۳۵ مترمربع	منطقه بشاگرد	موسسه خیریه خواجه نصیر	۷۶
۷۳۳ مترمربع	فین بندرعباس	شرکت معدنی سنگ آهن آک کهور	۷۷
۴۰۵ مترمربع	عسلویه	موسسه دریا ساحل	۷۸
۲۶۸ مترمربع	بندرعباس	شرکت ایران لاوک	۷۹
۷۰۲ مترمربع	تهران	موسسه فرهنگی ورزشی پیام	۸۰
۱۶۸ مترمربع	تهران	بنیاد فرهنگی رفاه	۸۱

پایاب کوثر (لامرد)

Payab Kosar-lamerd



میلاد پویا بتن (عسلویه)

Milad Poya Beton



کانرودسازه (عسلویه)

Kanrod Sazch(asaloych)



موسسه مکین (نوسود)

Makin Institute



ساختمانهای تجهیز کارگاه با استفاده از فریم پیچ و مهره و ساندویچ پانل های پلی اورتان
Steel Manufactory Buildings with bolt and nut joints

مشارکت میسان ، پرلیت (اصفهان)

Mosharekat Meisan, perlit



شرکت خاک و سنگ (کربلا)

Khako sang-Karbala



شرکت پایاب کوثر (چابهار)

Paiaab Kosar co.



موسسه مکین (نوسود)

Makin Institute



ساختمانهای ویلایی
Villa type

رشت



Rasht



کلاردشت

Excellent acoustice and insulated
material preventing heat and cold .

Kelardasht

نائین

Construction of the project in
very short priod of time.



Naein



رودسر

Rodsar

صومعه سرا



Some sara



شهریار

Shahriar

خزرآباد



Khezr Abad



رشت

Rasht

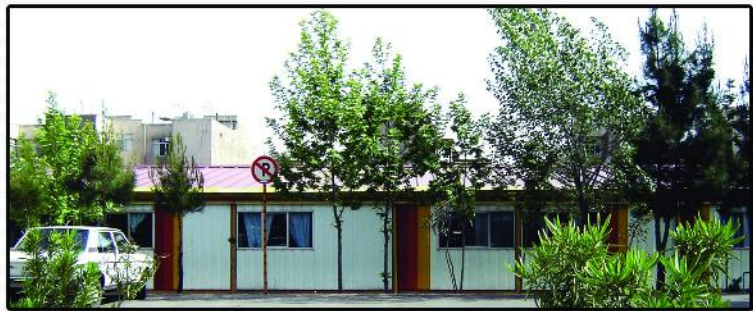


صنعت سازان یزد



Sanat Sazane Yazd

توسعه صادرات (تهران)



Toseie Saderat



عمارت آفرینان (رشت)

Emarat Afarinan

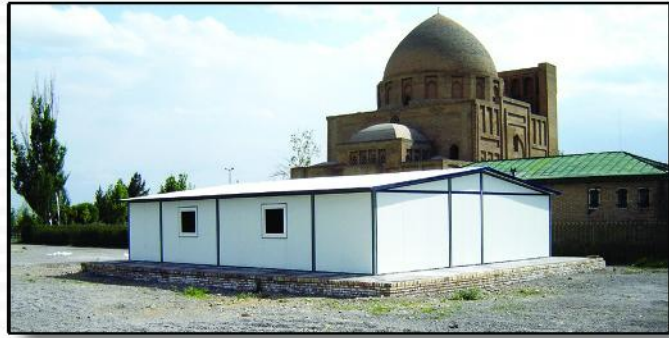
دانشکده علوم پزشکی (تهران)

www.IRANSGS.com

School of Medical Sciences



◀ اداره میراث فرهنگی مشهد



Mirase farhangi-mashhad ▶

▶ Vinteco

شرکت وینتکو بندر عباس



◀ پایاب کوثر (لامرد)



Paiab Kosar ▶

▶ راهیان نور (اهواز)



◀ Rahian nor

◀ کی سی - نایروبی (آفریقا)





➤ Kissi -Nairobi



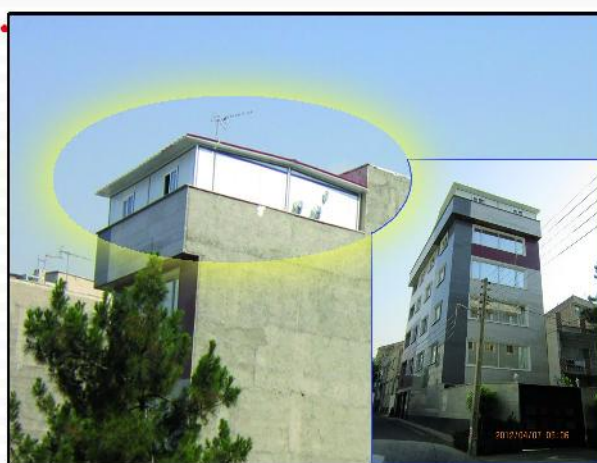


عمران گستر آستان (تهران)

Omran Gostar Astan

تهران (ستارخان)

Special advantages of prefabricated buildings constructed under "LSS".



Satarkhan

شهرکهای صنعتی (مشهد)

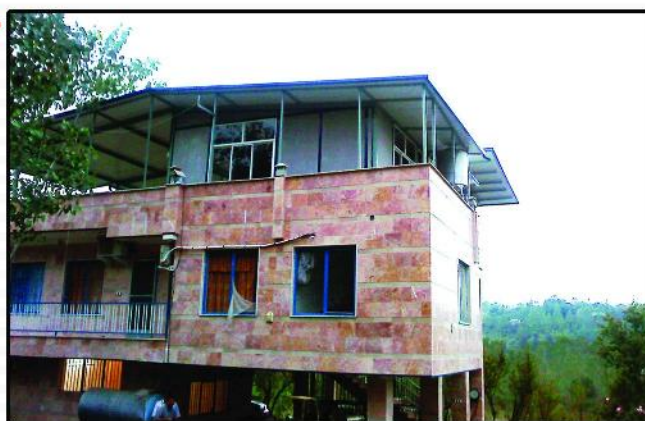
possibility of construction of project under any climate condition at any place even on arduous areas.
Construction of the project in very short period of time.

Toos-Mashhad



ویلا (اتاقور)

Villa



نماهای داخلی
Interior Surface



مراحل اجرای ساختمانهای تجهیز کارگاه (با ساندویچ پانل پلی اورتان)
 Different Stages of installation for "LSS" system

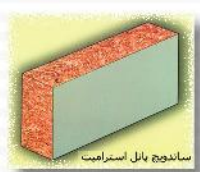
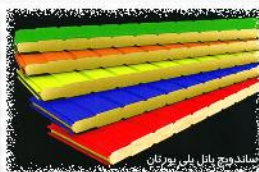
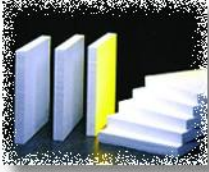






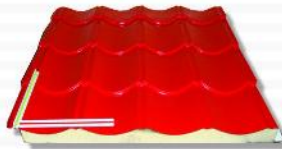
➤ Wall

◀ پوشش دیوار



➤ Roof

◀ پوشش سقف



➤ Final Floor

◀ کف نهایی

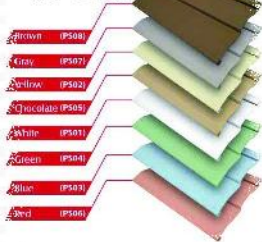


➤ Outside Front

◀ نمای بیرونی

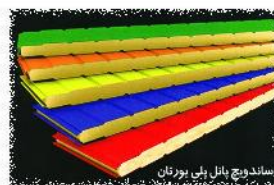


ورقهای سایدینگ



➤ Inside Front

◀ نمای داخلی





SABOK GOSTAR



SABOK GOSTAR PREFABRICATED BUILDINGS

ساختمانهای پیش ساخته سبک گستر



نشانی و تلفن دفتر مرکزی

تهران ، خیابان آزادی، بین خوش و بهبودی، پلاک ۲۲۷،
طبقه سوم ، واحد ۱۵.

Tel : +98 21 46811925

+98 21 46811926

Fax : +98 21 46811926

Mob: +98 9127665737

تلفن : ۰۲۱-۴۶۸۱۱۹۲۵

۰۲۱-۴۶۸۱۱۹۲۶

تلفکس : ۰۲۱-۴۶۸۱۱۹۲۶

همراه : ۰۹۱۲۷۶۶۵۷۳۷

<http://www.IRAN-SGS.com>

E-mail: info@iran-sgs.com